

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
274 266 PLN

Powierzchnia:
33,86 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
1

GOTOWY Apartament 600 m do morza! Promocja -15%



Numer oferty	55
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	274 266 PLN
Powierzchnia	33.86 m ²
Cena za m ²	8 100 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

GOTOWY APARTAMENT 600 M DO MORZA Z WIDOKIEM NA PORT JACHTOWY super oferta!!!

Apartament 1/A 14 REZERWACJA!!!

Cena apartamentu wynosi: 274 266,00 zł

Apartament o powierzchni 33,86 m², **salon z aneksem kuchennym, łazienka, możliwość postawienia ścianki działowej w celu wygospodarowania osobnej sypialni**. Znajduje się na pierwszym piętrze w budynku pięciokondygnacyjnym strona wschodnia. Apartament z piękną, dużą witryną okienną sięgającą do podłogi, obejmującą całą ścianę, która idealnie go naświetla i sprawia, że apartament jest bardzo jasny i przestronny. Lokal posiada balkon o powierzchni 6,30 m². W budynku znajdują się dwie cichobieżne windy. **Układ wewnętrzny apartamentu może zostać wykonany wg koncepcji Kupującego**. Cała inwestycja składa się z jednego budynku, w którym znajdują się nowe apartamenty o powierzchni od 33 do 90 m², w budynku jest 5 kondygnacji naziemnych i 1 kondygnacja podziemna. Inwestycja jest w trakcie budowy z planowanym na III kw. 2019 roku terminem oddania do użytkowania. Nasze Osiedle to nowoczesne apartamenty, które charakteryzują się wysokim komfortem, a ich usytuowanie jest tak pomyślane, aby zapewnić jak największe nasłonecznienie. W budynku znajdzie się również sala do ćwiczeń oraz SPA. Podziemna hala garażowa zapewni bezproblemowe i bezpieczne garażowanie aut (51 miejsc - jedno w kwocie: 43 000,00 brutto), a dla bezpieczeństwa mieszkańców przewidziano monitoring. Standard wykończenia "pod klucz"

OPIS INWESTYCJI:

Apartamenty z ogródkami, balkonami i tarasami już w sprzedaży ! Osiedle to nowoczesne mieszkania w bloku pięciokondygnacyjnym + kondygnacja podziemna. Apartamenty charakteryzują się wysokim komfortem, a ich usytuowanie jest tak pomyślane, aby zapewnić jak największe nasłonecznienie. W związku tym, że w Kołobrzegu jest brak terenów w tak atrakcyjnym miejscu, blok z widokiem na panoramę portu rybackiego, portu jachtowego oraz wejście z główkami do portu wraz z latarnią, stał się jednym z ostatnich miejsc w kurorcie. W budynku znajdzie się również sala do ćwiczeń oraz S-PA. Podziemna hala garażowa zapewnia bezproblemowe i bezpieczne garażowanie aut, a dla bezpieczeństwa mieszkańców przewidziano monitoring. Na terenie znajdzie się również pierwsza w Kołobrzegu stacja szybkiego ładowania samochodów elektrycznych. Windy ułatwią wygodne przemieszczanie się. Apartamenty mogą służyć jako dobra inwestycja na przyszłość, znacznie szybciej zwracając kapitał niż oprocentowanie bankowe.

KOMUNIKACJA:

Bardzo dobra komunikacja miejska. Bliskość do przystanków autobusowych, które bez problemu dowiozą do centrum miasta.

EDUKACJA:

Na terenie Kołobrzegu znajdują się liczne przedszkola i szkoły.

OPIEKA MEDYCZNA:

Dostęp do opieki medycznej zapewniają położone w pobliżu placówki tj. Apteka Zachodnia, Dbam o zdrowie, Poradnie specjalistyczne w centrum miasta w odległości ok. 1000 m

SKLEPY I USŁUGI:

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy: Biedronka, Netto, Żabka, sklepy z pamiątkami, kościół, bankomaty.

SPORT:

W okolicy inwestycji znajduje się: zespół obiektów sportowych z halą Widowiskowo-Sportową. W odległości ok. 400m zlokalizowane jest duże centrum basenów i lodowisko. Dodatkowe atrakcje sportowe: żeglownanie, trasy rowerowe, nordic walking. ścieżki spacerowe, wędkarstwo, Kitesurfing i Windsurfing sporty ekstremalne, jeździectwo, plażowanie, nurkowanie.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Anna Zgoda	anna@apartments4u24.pl
Apartments4u24 Mariacka 14, 78-100 Kołobrzeg	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).