

GRYFICKI, TRZEBIATÓW, ROGOWO

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
477 360 PLN

Powierzchnia:
48,30 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
0

APARTAMENT 50 M DO MORZA



Numer oferty	164
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	477 360 PLN
Powierzchnia	48.3 m ²
Cena za m ²	9 883 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

APARTAMENT 50 M DO MORZA

APARTAMENT NR A1 budynek nr 6 (lokal 6 A1) parter (oferta nr 164) z ogrodem

Cena apartamentu wynosi: 477 360,00 zł

Wyjątkowy apartament o powierzchni 48,30 m². Składa się z salonu z aneksem kuchennym o powierzchni 30,98 m², sypialni o powierzchni 8,05 m², łazienki, korytarza i przepięknego **ogrodu o powierzchni 106,56 m²**, który otacza apartament z każdej strony. Na terenie inwestycji znajdują się: apartamentowiec (to budynek 3-kondygnacyjny z dominantą o charakterze całorocznym, 18 apartamentów); kameralne domy bliźniacze (6 domów) z dwupoziomowymi apartamentami z tarasami na dachu; apartamentami jedno poziomowymi z pięknymi ogrodami; pasaż z kaskadą wodną; basen zewnętrzny z brodzikiem; boisko do piłki plażowej; plac zabaw; miejsca postojowe; portiernia. W apartamentowcu znajduje się strefa relaksu - sala fitness, sauna parowa oraz mała gastronomia. Cały zespół jest ogrodzony i monitorowany kamerami, a wjazd na teren kontrolowany (brama sterowana pilotem). Do każdej jednostki przypisane jest jedno miejsce parkingowe w sąsiedztwie budynku.

Jest to również idealna propozycja dla osób poszukujących ciekawych możliwości zainwestowania swojego kapitału (właściciel apartamentu w czasie, kiedy nie korzysta z lokalu, może go wynająć).

Miejscowość rozciąga się wzdłuż Bałtyku, który na tym odcinku ma szeroką plażę, z drobnym, jasnym i czystym piaskiem. Niewielki potencjał noclegowy sprawia, że nawet w szczycie sezonu nie jest ona zatłoczona. Dostęp do plaży zapewniają krótkie, łagodne zejścia biegnące od głównej drogi. Wybrzeże zabezpieczają lasy ochronne o mieszanym składzie, które kończą się niewielkimi skarpami od strony plaży. Bałtyk nie jest jedynym akwenem. Po drugiej stronie drogi znajduje się jezioro, które umożliwia sporo aktywności: od wędkowania, przez rowery wodne po kitesurfing.

DLACZEGO WARTO WYBRAĆ NAS?

Nie pobieramy prowizji przy zakupie nieruchomości z rynku pierwotnego.

- * świadczymy usługi kompleksowo (sprzedajemy, podnajmujemy i zarządzamy apartamentami)
- * posiadamy doświadczonych, rzetelnych Doradców
- * cenimy czas naszych Klientów
- * do każdego podchodzimy w sposób indywidualny
- * gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- * umożliwiamy skorzystanie z szerokiej oferty kredytów gotówkowych i hipotecznych

* pomagamy w wyborze dodatkowych usług (np. aranżacja wnętrza nieruchomości).

Zawsze jesteśmy do dyspozycji naszych KLIENTÓW! Nasi Doradcy przykładają szczególną wagę do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Anna Zgoda	anna@apartments4u24.pl
Apartments4u24 Mariacka 14, 78-100 Kołobrzeg	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).