KOŁOBRZESKI, USTRONIE MORSKIE, SPOKOJNA

APARTAMENT FOR SALE

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
1 078 507 PLN	56,57 m^2	2	3

Apartament pod klucz 100 m do plaży!

Offer number	**359**
Transaction type	**Sale**
Price	**1 078 507 PLN**
Total area	**56.57 m^2**
Price per m^2	**19 065 PLN / m^2**
Rooms	**2**

Offer description

Ustronie Supreme Apartaments położony zaledwie 100 m do plaży, w części wschodniej miejscowości Ustronie Morskie.

Komfortowy apartament nr 3.05 (37) z antresolą, klimatyzacją i balkonem.

Powierzchnia użytkowa lokalu: 56,57 m2

Cena lokalu w wyższym standardzie deweloperskim wynosi: 1 078 507,00 zł brutto (w tym 23% VAT)

Apartament z klimatyzacją i balkonem, jest umiejscowiony na III-cim piętrze z antresolą.
Apartament posiada: salon z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni 16,37 m2, sypialnię o powierzchni 9,24 m2, antresolę 25,41 m2, łazienkę oraz balkon. Duże drzwi balkonowe, znajdujące się zarówno w sypialni jak i w salonie, zapewniają idealne nasłonecznienie lokalu w ciągu całego dnia.

Do dyspozycji gości są oddane 43 apartamenty (1-o, 2-u i 3-y pokojowe) o metrażu od 34,00 m2 do 70,00 m2 oraz miejsca postojowe naziemne i w garażu.

OPIS LOKALIZACJI INWESTYCJI:
Ustronie Supreme Apartments jest zlokalizowane wprost idealnie, zaledwie 100 m od urokliwej, szerokiej i czystej plaży, u zbiegu ulic Spokojnej i Granicznej w Ustroniu Morskim. Komfortowy kompleks apartamentowy, otoczony zacisznym parkiem, jest miejscem stworzonym do relaksu i złapania oddechu od miastowego zgiełku. Obecność różnorodnych sklepów w okolicy zapewni pełną swobodę w codziennym życiu, a liczne atrakcje nadadzą wypoczynkowi zupełnie nowego znaczenia. Gdy to okaże się być niewystarczające, zaledwie 12 km przepięknej trasy rowerowej dzieli głodnych wrażeń od dużego kurortu nadmorskiego Kołobrzegu. Samo Ustronie Morskie, będąc malowniczą miejscowością jest od lat chętnie odwiedzane przez turystów. Oznacza to, że każdy będzie mógł tutaj odnaleźć swoje miejsce na ziemi.

OPIS INWESTYCJI:
Inwestycja **Ustronie Supreme Apartments** łączy w sobie klasę i nowoczesność z bliskością przyrody. Kompleks spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających gości, dając im zarówno pełną swobodę jak i poczucie prywatności. Apartamenty skąpane w blasku zachodzącego słońca i soczystej zieleni drzew będą idealnym azylem dla każdego.

Ciekawych wrażeń dostarczą okoliczne atrakcje, m.in.: amfiteatr, park linowy czy najwyższa w Polsce wieża widokowa. Zwieńczeniem idealnego dnia lub całodniową alternatywą będzie błogi relaks na plaży znajdującej się zaledwie 100 m od obiektu. Zarówno malownicza

okolica jak i komfort ekskluzywnego apartamentu w nowoczesnym budynku, będą cieszyć się nieustannym zainteresowaniem, niezależnie od pory roku.

Wszystko to sprawia, że **Ustronie Supreme Apartments** jest idealnym rozwiązaniem dla osób chcących czerpać dodatkowe korzyści z apartamentu w czasie, gdy Właściciel z niego nie korzysta, może go wynająć.

Dlaczego **Ustronie Supreme Apartments**? Nowoczesny kompleks apartamentowy położony 100 m od malowniczej plaży Obiekt znajduje się w bezpośrednim otoczeniu parku nadmorskiego Bliskość różnorodnych sklepów i restauracji Atrakcyjna cena za m2 apartamentu Idealny sposób na zainwestowanie kapitału Zysk przez cały rok, również poza sezonem letnim Mnogość atrakcji turystycznych w okolicy, sprawi, że pobyt w tym wyjątkowym miejscu spełni Państwa najśmielsze oczekiwania, dając możliwość zobaczenia: jednych z najstarszych dębów w Polsce, Amfiteatru, ścieżek rowerowych, najwyższą w Polsce wieżę widokową, Park linowy GIBON, liczne place zabaw, Skansen chleba, Western Park z Ciuchcią Bryza Express, a w najbiższym sąsiedztwie znajduje się Centrum sportowo rekreacyjne HELIOS oraz Aleja sław polskiej karykatury i uwaga (!) farma fotowoltaniczna.

Kupujący nie płaci prowizji.

Niniejsza prezentacja nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny.

Ustronie Supreme Apartments:
ul. Spokojna, 78-111 Ustronie Morskie

Biuro Sprzedaży:
Ul. Okrzei 6, 78-111 Ustronie Morskie,
+48 536 863 933
azgoda@ustronie-apartments.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an angent

Anna Zgoda	anna@apartments4u24.pl
Apartments4u24 Mariacka 14, 78-100 Kołobrzeg	

Sent from IMO for real estate brokers.