

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG

APARTAMENT FOR SALE

Price:
321 030 PLN

Total area:
31,49 m²

Rooms:
1

Floor:
1

Apartament 200 m do plaży "pod klucz" REZERWACJA!!



Offer number	118
Transaction type	Sale
Price	321 030 PLN
Total area	31.49 m ²
Price per m ²	10 195 PLN / m ²
Rooms	1

Offer description

APARTAMENT 200 M DO PLAŻY gotowy "pod klucz"

Apartament 1.2/12 (oferta nr 118) standard wykończenia "pod klucz" REZERWACJA!!!

Cena apartamentu wynosi: 321 030,00 zł brutto

Apartament jednopokojowy na pierwszym piętrze o powierzchni 31,49 m² z pięknym dużym balkonem o powierzchni 4,44 m². Salon z dużą witryną okienną, łazienka, aneks kuchenny. Apartament strona południowa. Na życzenie klienta, możliwość stworzenia aneksu sypialnianego. Obiekt wyposażony jest w indywidualny system alarmowy oraz w system bezpiecznego wejścia do obiektu.

Kameralna inwestycja, tylko 36 apartamentów o powierzchni od 30 do 57 m². Każdy apartament posiada taras lub balkon oraz nowoczesną i wyjątkową aranżację. Apartamentowiec posiada lobby i eleganckie korytarze. Na zewnątrz miejsca postojowe z blokadami. Obiekt monitorowany. W Standardzie oddajemy Państwu apartamenty wykończone "pod klucz". W cenę wliczone jest wykończenie: podłogi, drzwi, kaloryfery, wyposażona łazienka w biały montaż oraz glazurę i terakotę.

OPIS INWESTYCJI:

Kameralna inwestycja, tylko 36 apartamentów. Lokalizacja w cichej części miasta. Każdy apartament posiada taras lub balkon oraz nowoczesną i wyjątkową aranżację. Tylko 200 m do morza! Z okien każdego apartamentu słychać szum morza. Po paru minutach spaceru znajdziesz się na jednej z piękniejszych plaż wybrzeża - szerokiej, nie zatłoczonej i z czystym piaskiem. W tym właśnie miejscu zbudowaliśmy dla Państwa unikatową rezydencję o wyszukanym klimacie. Apartamentowiec posiada lobby i eleganckie korytarze. Na zewnątrz miejsca postojowe z blokadami. Planowany zwrot z inwestycji od 7% oparty na wieloletnim doświadczeniu operatora. Jako właściciel masz prawo do pobytu i wypoczynku. ZARABIASZ JUŻ W 2018. Termin oddania II kwartał 2018 r.

Każdy apartament na parterze posiada duży taras a na piętrze balkon. Aranżacja obiektu zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz tworzy spójną całość z nadmorskim otoczeniem. Teren wokół posesji został harmonijnie zaprojektowany z dbałością o optymalne wykorzystanie powierzchni. Dla komfortu i poczucia bezpieczeństwa cały teren jest ogrodzony i monitorowany a miejsca parkingowe posiadają indywidualne blokady. Dziś Kołobrzeg jest jednym z najszybciej rozwijających się miast w Polsce. Każdy zna lecznicze zalety wynikające z naszego położenia i posiadanych zasobów naturalnych. Jod, złoże borowinowe, źródła wód mineralnych, kąpielisko bliskość morza sprawiają, że z roku na rok wzrasta liczba gości i odwiedzających.

KOMUNIKACJA:

Komunikacja miejska nr 6 oraz prywatne linie busowe, które bez problemu dowiozą do centrum miasta.

EDUKACJA:

Na terenie Kołobrzegu znajdują się liczne przedszkola i szkoły.

OPIEKA MEDYCZNA:

Dostęp do opieki medycznej zapewniają położone w centrum miasta placówki tj. Apteki , poradnie specjalistyczne.

SKLEPY I USŁUGI:

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy: DINO

SPORT:

W odległości 50m znajduje się przepiękna ścieżka rowerowa, która prowadzi szlakiem nadmorskim. W Kołobrzegu ogólnodostępny kompleks Milenium (hala sportowa, siłownia, basen). Dodatkowe atrakcje sportowe: żeglowanie, trasy rowerowe, nordic walking. ścieżki spacerowe, wędkarstwo, Kitesurfing i Windsurfing sporty ekstremalne, jeździectwo, plażowanie, nurkowanie.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent

Anna Zgoda	anna@apartments4u24.pl
Apartments4u24 Mariacka 14, 78-100 Kołobrzeg	

Sent from [IMO for real estate brokers](#).